



COMUNE DI ORTUCCHIO

Provincia dell'Aquila

Comune di Ortucchio (AQ) – Piazza Alfred Zampa
Codice Fiscale 00212110662 Tel. +39.0863 830436
E-Mail: info@comune.ortucchio.aq.it Pec: procomunediortucchioaq@pec.it

AVVISO AI CREDITORI - AVVISO AD OPPONENDUM (art. 218 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

OGGETTO DELL'APPALTO CON BREVE DESCRIZIONE: Lavori di demolizione e ricostruzione di edificio pubblico sito in Piazza Vittorio Emanuele III, già destinato a edilizia scolastica, antisismico e in bioedilizia, finalizzato alla realizzazione di un polo per l'infanzia e di un asilo nido a servizio dei Comuni di Ortucchio, Gioia dei Marsi e Lecce nei Marsi.

MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1

LOCALITÀ: Comune di Ortucchio (AQ) - Piazza Vittorio Emanuele III

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Ortucchio (AQ)

CUP: G75E21000060007

CIG: 9531229AFB

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Arch. Francesca Cotini, individuata quale RUP negli atti di consegna, sospensione e ripresa dei lavori.

AFFIDATARIA - RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE: GIAMPIERO MORGANTE, ditta individuale con sede in 67043 Celano (AQ), Via Madonnina n. 74, C.F. MRGGPR61B17C426I, P. IVA 01109970663, mandataria; IECOM S.r.l., con sede in 65012 Cepagatti (PE), Contrada Bucceri snc, C.F. e P. IVA 01629140680, mandante. ATI costituita con atto del Notaio dott. Roberto Colucci di Avezzano del 21/02/2024, Rep. n. 45190.

CONTRATTO: contratto pubblico di lavori, Repertorio n. 191, stipulato in data 20/03/2024; aggiudicazione definitiva disposta con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 138/188 del 19/06/2023, a seguito della determinazione a contrarre n. 114/147 dell'11/05/2023.

IMPORTO CONTRATTUALE: € 1.263.831,54 (euro un milione duecentosessantatremila ottocentotrentuno/54) oltre IVA nella misura di legge, di cui € 44.934,32 (euro quarantaquattromila novecentotrentaquattro/32) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione al disposto dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

AVVISA

che il Direttore dei Lavori ha trasmesso a questo Ufficio: in data 29.12.2025 attestando la fine dei lavori al con opere residuali e marginali da completare;

INVITA

Chiunque vanti dei crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni permanenti o temporanee di immobili ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori sopraindicati a presentare a questo Comune, entro il termine di dieci (10) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza corredata dai relativi titoli, avvertendo che trascorso tale termine non sarà più tenuto conto, in via amministrativa, delle domande a tale fine presentate. Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet di questo Comune

Ortucchio li 11/08/2026



Responsabile del Procedimento